

Sameiet Gravarverket Terrasse

Org.nr. 980424340

Hjemmesiden: gravarverket.no

Gravarverket 22A

4327 Sandnes

REFERAT fra styremøte 11.05.2026

Til stede:

Bjarne Berner Årbø, Njål Svihus, Leiv Øyen og Guri Larsen
Vara – Kari Skogland og Noralf Rage

9/2026 – Godkjenning og signering av protokoll

Protokoll fra møte 09.04.2026 ble signert uten merknader.

10/2026 – Gjennomgang resultat pr april 2026

Resultat for april ligger godt an i forhold til plan/budsjett.

Status vedlikehold og renovering (budsjett 2026) – gjenstående prosjekter

- Rengjøring av trapper, murer, vegger i øvre blokker – utføres 2-3 juni, ref. sak 14/2026
- Renovering rekkverk C leiligheter og diverse treverk – utføres høst 2026
- Renovering takrenner blokk C og G blokk – fullføres høst 2026

11/2026 – Dugnad 12.05

Styret gikk gjennom arbeidsoppgaver til dugnaden.

12/2026 – Info om beredskap

Alle beboere oppfordres til å vurdere egen beredskap i tråd med brosjyren som er delt ut i postkassene. Brosjyren er også tilgjengelig på sameiets nettside. Dersom noen har behov for veiledning knyttet til forberedelser, kan styret kontaktes. Det presiseres at slik bistand gjelder **i forkant** av en eventuell krisesituasjon, slik at den enkelte boenhet har nødvendig utstyr og forutsetninger for å kunne ivareta seg selv. Sameiet vil ikke etablere felles ordninger eller organisere felles bistand **under** en eventuell krisesituasjon.

13/2026 – Ny henvendelse vedrørende trappeløp ved blokk H

Styret har mottatt flere innspill om opplevd støy i trappeløpet ved blokk H. Sameiet ligger sentralt i Sandnes, og noe støy fra nærliggende byliv og trafikk må dessverre påregnes. Styret har vurdert henvendelsene, men finner ikke grunnlag for å gjennomføre tiltak på nåværende tidspunkt.

14/2026 – Eventuelt

Rengjøring av trapper, murer, vegger i øvre blokker – gjennomføres 2-3 juni. Det tas hensyn ved bruk av vaskemidler, men beboere anbefales likevel å ta inn private gjenstander utenfor dører mv.

Vintergrønt ved trappeløp ved stien på oversiden – det inngås avtale om nyplanting ved de øvre blokkene.

Neste styremøte er planlagt til torsdag 3. september 2026 kl. 18:00 på kontoret.

NB: Saker som ønskes behandlet av styret må meldes inn til styreleder senest én uke før oppsatt styremøte. Saker kan sendes på e-post eller legges i styrets postkasse utenfor kontoret.

Bjarne Berner Årbø
Styreleder

Njål Svihus

Leiv Øyen

Guri Larsen